

УТВЕРЖДАЮ
Глава Анжеро-Судженского городского округа –
председатель КЧС и ПБ

« 29 » июля 2026 года



ПРОТОКОЛ

**заседания комиссии по чрезвычайным ситуациям и пожарной
безопасности Анжеро-Судженского городского округа
№ 19**

« 29 » июля 2026 г.

г. Анжеро-Судженск

Председательствует – Ажичаков Дмитрий Владимирович – глава городского округа – председатель КЧС и ПБ.

Присутствуют члены комиссии:

Жогаль Евгений Аликович	- первый заместитель главы Анжеро-Судженского городского округа по вопросам безопасности, строительства и жилищной политики (первый заместитель председателя комиссии),
Тюриков Сергей Викторович	- начальник 2 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Кемеровской области – Кузбассу (заместитель председателя комиссии), (по согласованию),
Сафронова Светлана Владимировна	- директор МКУ «Управление по делам ГО и ЧС» (секретарь комиссии),
Желтышев Дмитрий Викторович	- начальник Отдела МВД России по Анжеро-Судженскому городскому округу (по согласованию),
Зачиняева Елена Николаевна	- начальник финансового управления администрации Анжеро-Судженского городского округа,
Кондрицкий Александр Владимирович	- начальник управления социальной защиты населения администрации Анжеро-Судженского городского округа,
Пинигина Анна Эдуардовна	- председатель комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Анжеро-Судженского городского округа,
Полканова Екатерина Павловна	- начальник управления культуры администрации Анжеро-Судженского городского округа,
Почивалова Елизавета Витальевна	- пресс-секретарь главы Анжеро-Судженского городского округа,
Сабирова Елена Евгеньевна	- начальник управления организации торговли и защиты прав потребителей администрации Анжеро-Судженского городского округа,

Хамидулин Эльдар Рашидович	- заместитель главы Анжеро-Судженского городского округа (по вопросам жилищно-коммунального хозяйства),
Чемякин Илья Владимирович	- и. о. заместителя главы Анжеро-Судженского городского округа по вопросам экономики, промышленности, потребительского рынка, связи и экологии и транспорта,
Чемякина Марина Геннадьевна	- начальник правового управления администрации Анжеро-Судженского городского округа.

На заседании присутствует представитель прокуратуры города.

Повестка дня:

Обеспечение функционирования муниципальных коммунальных объектов: блочно-модульная котельная КТМ-900, ул. Водоканальная, 7а; блочно-модульная котельная КТМ-1200, ул. Водоканальная, 27а; объекты водоотведения пгт. Рудничный

Теплоснабжающая организация ООО «Мир тепла», которая обслуживает муниципальные котельные (Блочно-модульная котельная КТМ-900, ул. Водоканальная, 7А; Блочно-модульная котельная КТМ-1200, ул. Водоканальная, 27А) находятся в стадии банкротства.

Письмом №23/07-01 от 23.07.2026 руководство ООО «Мир тепла» сообщает о своей несостоятельности (банкротное дело №А 27-27404/2025), а также с просьбой о снятии статуса ЕТО и отсутствии финансовой возможности вхождения в отопительный сезон 2026/2027. Данными котельными отапливается 5 многоквартирных домов по ул. Водоканальная и ул. Прокопьевская.

Постановлением Седьмого арбитражного апелляционного суда города Томска от 02.03.2026 по делу № А27-9954/2025 Решение арбитражного суда Кемеровской области от 27.11.2025 по делу № №А27-9954/2025 договор аренды между Комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации Анжеро-Судженского городского округа и Обществом с ограниченной ответственностью «Велес» на объекты водоотведения пгт. Рудничный признан недействительным. ООО «Велес» письмом № 109а от 27.07.2026 заявило о готовности осуществить передачу объектов водоотведения пгт. Рудничный по акту приема-передачи.

Управлением жилищно-коммунального хозяйства были направлены предложения всем РСО региона о рассмотрении возможности принятия на обслуживание (с последующим заключением концессионного соглашения) объектов водоотведения пгт. Рудничный и двух блочно-модульных котельных. Письмом №64 от 22.07.26 ООО «Ижморская ресурсоснабжающая организация» (директор Е.С. Петянина, представитель В.Л. Оршанский) выразила готовность принять вышеуказанные объекты на обслуживание с целью обеспечения их

бесперебойной работы, а также дальнейшей подготовки и подачи предложения о заключении концессионного соглашения.

Поскольку подготовка и заключение концессионного соглашения занимает не менее 6 месяцев, на период подготовки и до момента заключения концессионного соглашения с вышеуказанной организацией, а также для обеспечения бесперебойной работы системы водоотведения пгт. Рудничный, теплоснабжения и горячего водоснабжения 5 многоквартирных домов, отапливаемых блочно-модульными котельными КТМ-900 и КТМ-1200, предлагаем передать с 01.08.2026 по договору ответственного хранения с правом использования имущества по назначению ООО «Ижморская ресурсоснабжающая организация» следующее имущество:

1. Блочно-модульная котельная КТМ -900, ул. Водоканальная, 7А;
Блочно-модульная котельная КТМ-1200, ул. Водоканальная, 27А.
2. Объекты водоотведения пгт. Рудничный (см. приложение).

Решили:

1. Информацию принять к сведению.
2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Анжеро-Судженского городского округа (Пинигина А.Э.):

- 2.1. Принять по акту приема-передачи объекты (имущество):
от ООО «Мир тепла»:

- Блочно-модульная котельная КТМ -900, ул. Водоканальная, 7А;
- Блочно-модульная котельная КТМ-1200, ул. Водоканальная, 27А.

от ООО «Велес»:

- Объекты водоотведения пгт. Рудничный (см. приложение).

- 2.2. Передать по акту приема-передачи в ООО «Ижморская ресурсоснабжающая организация» на основании договора ответственного хранения с правом использования имущества по назначению объекты (имущество):

- Блочно-модульная котельная КТМ -900, ул. Водоканальная, 7А;
- Блочно-модульная котельная КТМ-1200, ул. Водоканальная, 27А.
- Объекты водоотведения пгт. Рудничный (см. приложение).

Срок исполнения: 31.07.2026

3. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации Анжеро-Судженского городского округа (Пинигина А.Э.), Управлению жилищно-коммунального хозяйства администрации Анжеро-Судженского городского округа (Масалкин М.С.) организовать процесс подготовки и заключения концессионного соглашения между администрацией Анжеро-Судженского городского округа и ООО «Ижморская ресурсоснабжающая организация» в установленные сроки.

Срок исполнения: 25.12.2026

4. Контроль за исполнением решения комиссии возложить на заместителя главы Анжеро-Судженского городского округа (по вопросам жилищно-коммунального хозяйства) Хамидулина Э.Р.

Директору МКУ «Управление по делам ГО и ЧС» Сафроновой С.В. решение КЧС и ПБ довести до исполнителей.

Протокол вел



Сафронова С.В.